Atica Boreal

Platería, 50 - 3D
Murcia

Teléfono: 680 10 75 35
e-mail: cristobalcortes@aticaboreal.es

Referencia:	**1857**
Tipo inmueble:	Terreno
Operación:	Venta
Precio:	**74.000 €**
Estado:	



Dirección:	Maroto 1
Población:	Cartagena
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	30366
Zona:	El Algar



M² construidos: 7487 **útiles:** 7487

Descripción:

WhatsApp 6 8 0 1 0 7 5 3 5 para visitas
Venta por IVA al 21% no incluido en el precio
Suelo urbanizable a desarrollar
No es urbano directo

Tras la visita, para presentar oferta, es obligatorio transferir fianza de 3.000 €, 1.500 € o 500 €, variable según tipo de inmueble y precio
Fianza retornable si fuera rechazada su oferta
La fianza no recuperable tras conseguir aceptación de oferta y presentar arrepentimiento posterior
Si el banco no concediera financiación, la fianza se recupera, acreditando con un certificado bancario la denegación de la misma
Las respuestas a las ofertas se realizarán aproximadamente en una semana para las ofertas a precio publicado, y hasta tres o cuatro semanas para las ofertas a la baja
Características generales de los inmuebles de banco o fondos de inversión:
1. Precio en oportunidad, inferior al habitual de mercado, a veces negociable, que recoge la situación actual de conservación del inmueble. La propiedad puede en cualquier momento, subir o bajar el precio, por estrategia comercial
2. La tributación de suelos, obra no finalizada, locales, naves, garajes puede variar en